

DIAGNOSTIC PAYSAGER

N° 27 – Le verger des Marottes (Le Plessis-Macé)

IDENTIFICATION

Type d'entité : accompagnement d'habitations

Superficie (m²) : 300

Gestion : Traditionnelle et rustique



LOCALISATION

A - Cartographie de l'espace vert



B - Description générale de l'espace vert

Dans le lotissement du Verger des Marotte le végétal est présent sur les deux liaisons douces, les massifs au sud et seul un arbre est présent dans l'ensemble des rues.

Entretien de l'espace vert

<u>Actions</u>	<u>Fréquences</u>	<u>Temps de travail (par passage)</u>
Tonte	4 à 5 fois par mois	15 min
Taille des arbres	Si besoin	

Liste des plantes existantes

<u>Arbres :</u>	Cedrus atlantica glauca
<u>Arbustes :</u>	
<u>Vivaces :</u>	

PRECONISATIONS D'AMENAGEMENT ET DE GESTION

A - Scénario retenu & préconisations

Les rues du quartier constituent un espace très large et complètement imperméable. Une végétalisation permettrait de favoriser l'infiltration de l'eau et de réduire le phénomène d'îlot de chaleur en améliorant le cadre de vie.

Les actions de gestion et d'aménagement préconisées sur l'espace vert concerné visent à :

- **Réduire la voirie du quartier pour créer un trottoir planté et perméable**
- **Favoriser la présence de l'arbre près des espaces de passage et des stationnements**
- **Réduire la présence de l'enrobé sur les espaces de stationnements par des revêtements perméables ou végétalisés**